

Verkauf eines Bauplatzes

Der nachfolgende Fragenkatalog soll Ihnen und uns helfen, die bevorstehende Beurkundung sorgfältig und effizient vorzubereiten. Bitte füllen Sie daher das Formular so weit als möglich aus und lassen es uns zukommen. Selbstverständlich stehen wir Ihnen für Fragen jederzeit zur Verfügung, die wir gerne auch bei einer persönlichen Beratung beantworten. Schon jetzt bedanken wir uns für Ihr entgegengebrachtes Vertrauen und freuen uns auf die weitere Zusammenarbeit.

VERKÄUFER	1	2
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Wohnort		
Telefon		
Fax		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
Steuerliche Ident.-Nr.		
Familienstand		
Güterstand (falls verheiratet)		

KÄUFER	1	2
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Wohnort		
Telefon		
Fax		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
Steuerliche Ident.-Nr.		
Erwerbsverhältnis		
Familienstand		
Güterstand (falls verheiratet)		



KAUFOBJEKT (GRUNDSTÜCK)	
Grundbuch von	
Blatt	
Flurnummer(n)	
Lage und Anschrift	
Kaufgegenstand	<input type="checkbox"/> Ganzes Grundstück <input type="checkbox"/> Teilfläche, Größe ca.qm
Bei Teilfläche	Vermessungs antrag stellt: <input type="checkbox"/> Verkäufer <input type="checkbox"/> Käufer <input type="checkbox"/> Notar Vermessungs kosten trägt: <input type="checkbox"/> Verkäufer <input type="checkbox"/> Käufer
Erschließung	<input type="checkbox"/> Nicht erschlossen <input type="checkbox"/> Voll erschlossen <input type="checkbox"/> Teilweise erschlossen, es fehlt:

KAUFPREIS	
Gesamtkaufpreis in €	
Davon entfallen auf das Inventar in €	
Finanzierung mit Grundschuld ?	<input type="checkbox"/> Nein, nicht erforderlich <input type="checkbox"/> Ja, bei folgender Bank:



KONTOVERBINDUNG VERKÄUFER	
Bankinstitut	
IBAN	
BIC	

AKTUELLE NUTZUNG	BESITZÜBERGANG / SCHLÜSSELÜBERGABE
<input type="checkbox"/> Leerstehend <input type="checkbox"/> verpachtet an: <input type="checkbox"/> Pachtvertrag wird übernommen <input type="checkbox"/> Keine Pachtübernahme	<input type="checkbox"/> Nach Kaufpreiszahlung (übliche Regelung) <input type="checkbox"/> Bereits erfolgt am: <input type="checkbox"/> Sofort nach Vertragsschluss <input type="checkbox"/> Nach Räumung <input type="checkbox"/> Konkreter Termin, und zwar am:



SONSTIGES	
Wesentliche Mängel (z.B. Altlasten, Feuchtigkeit, ...)	<input type="checkbox"/> Nicht bekannt <input type="checkbox"/> Ja, und zwar:
Sonstige Anmerkungen:	

MAKLER	
<input type="checkbox"/> Ohne Vermittlung	
<input type="checkbox"/> Vermittlung durch (genaue Anschrift des Maklers):	
PROVISION VERKÄUFER:	:..... % des Kaufpreises (inkl. MwSt.) bzw. €
PROVISION KÄUFER: % des Kaufpreises (inkl. MwSt.) bzw. €



ENTWURF an Verkäufer	ENTWURF an Käufer	ENTWURF an Makler
<input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> wird abgeholt	<input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> wird abgeholt	<input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> wird abgeholt

ENTWURF in Auftrag gegeben von:	
TERMINWUNSCH:	